



Conceptverslag Dorpstafel. Donderdag 17 mei 2018.

Aanvang: 20.00 uur. Locatie: Durps'uus op d'n Oek.

Voorz: Mevr. K. de Visser

Dorpswethouder: dhr. J. Aalberts.

Namens de Gemeente: mevr. R. van Iwaarden, dhr. B. van de Ketterij.

Namens de Politie: dhr. T. de Jonge.

Namens politieke partijen: D66: dhr. R. Eijkelenburg, CDA: dhr. W.A. Kant, LPM: dhr. C. Lodder, mevr. C. Doorn, dhr. W. Steketee, GL: mevr. P. de Ruiter, SP: mevr. P. Sterk, SGP: dhr. M. Overbeeke, VVD: dhr. W. Boonman.

SWM: dhr. B. Dirksen.

PZC: dhr. Maurits Sep.

Redactie 112 Midden Zeeland.nl: Corné van der Maas, Jelte Poppe, NN.

De Dorpsgenoten: mevr. C.M. Baas, dhr. M Daniëlse, dhr. P. van Eenennaam, mevr. J.A. van Eenennaam-van Belzen, mevr. L. van Eenennaam-Blok, mevr. M. Fonteine, mevr. C. Fritz-Poortvliet, dhr. J. Gabrielse, dhr. H. Ghijsen, mevr. M. Goudzwaard, dhr. J.W. van de Guchte, dhr.& mevr. van Hal, mevr. M. van de Velde, mevr. L. Karman, dhr.& mevr. De Klerk, mevr. C. van Koeveringe, dhr. S. Koppejan, mevr. W. Langelaar, dhr. G.C. van Leerdam, dhr. A. Loose, dhr. A. Lous, dhr. v.d. Maak, mevr. J.A. van Melle-Vinke, dhr. T. Minheere, mevr. J. Minheere, dhr. T. Noom, dhr. A. Rentmeester, dhr. A. Ridderbos, dhr. G.J. Ridderbos, dhr. I de Rijke, dhr. J. de Rijke, mevr. S. de Rijke-Duine, mevr. L. van Sluijs, dhr. P. van Sluijs, dhr. W. Staat, dhr. R. Thiry, dhr. A. Verhage, mevr. L. Viergever, dhr. J. de Visser, mevr. L. de Visser, mevr. J. Vos, dhr. B. v.d. Waart, dhr. R. Walraven, mevr. L. Zwemer, mevr. D. Schouw.

1. Opening en vaststellen van de agenda.

De voorzitter, mevr. Krina de Visser, verwelkomt alle aanwezigen. Er worden geen veranderingen in de agenda voorgesteld, zodat het volgende punt kan worden behandeld.

2. Algemene ledenvergadering van de Dorpsvereniging.

Het verslag van die vergadering zal door het Dorpsverenigingsbestuur worden verzorgd. Na dit deel van de bijeenkomst verwisselen enkele personen van plaats en neemt de Dorpstafelvergadering zijn aanvang:

3. Verslag van de dorpstafel van 16 november 2017

Het gehele verslag is afgedrukt in de laatste Dorpskrant. Zijn er vragen, opmerking of aanvullingen naar aanleiding van dit verslag? Het verslag wordt goedgekeurd en aanvaard, met dank aan de notulist.

Voorgesteld wordt een korte pauze in te lassen na punt 6 van de agenda.

4. Vragen aan Politie/Handhaving Gemeente Middelburg.

Het is telkenmale verrassend wie als Politievertegenwoordiger zal aantreden. Daarover wordt een vraag gesteld. De heer de Jonge kan er slechts op antwoorden dat reorganisaties bij de Politie nu eenmaal 'aan de orde van de dag' zijn. Zo is hij als wijkagent voor o.a. Nieuw- en SintJoosland aangewezen. Desgevraagd deelt hij mee dat hij een positieve indruk heeft van ons dorp. Dat er weinig opzienbarends zich voordoet. Hooguit een licht uit de hand lopende burenruzie.

Het parkeerterrein bij de Rode Leeuw wordt soms gebruikt als overnachtingsplek door 'buitenlandse chauffeurs'. Ook staan daar soms campers. Dat mag in ieder geval niet. En koelwagens die de motoren langdurig laten ronken, moeten die motoren afzetten na 23.00 uur 's-avonds. Wanneer er klachten zijn dan heeft daarvoor de Gemeente een Piketdienst ingericht die bereikt kan worden op tel.nr. 0118-412323.

Dat het parkeerterrein ineens vol lag met grote hoeveelheden suikerbieten was opmerkelijk. Wie had hier toestemming voor gegeven? De betreffende boer vond het een prima plek. Dat tot diep in de nacht zwaar verkeer af en aan reed en daardoor de nachtrust van menigeen verstoord werd, leek de boer niets uit te maken. Gelukkig duurde de hinder niet lang en maakte men het terrein weer keurig schoon. Maar kon dat zo maar?

Bij de Molendijk is zeker enkele malen per jaar uiterst hinderlijke herrie te vernemen vanuit het Industriegebied. De instantie die daartegen zou moeten kunnen optreden is de Milieudienst. Aangegeven wordt dat deze dienst allerm minst adequaat weet op te treden. Zelfs worden de reacties van die dienst als een "wassen neus" bestempeld.

De Boomdijk is van nieuwe aanplant ontdaan, tot schrik en ergernis van velen. Staatsbosbeheer heeft hiervan aangifte gedaan en de Politie heeft onderzoek gepleegd. Maar, vervolging van verdachten stuit minstens op het ontbreken van getuigen. De onverlaten moeten toch geruime tijd met dit vandalisme bezig zijn geweest. Heeft echt niemand iets gezien? Enfin, voorgesteld wordt een "crowdfunding" te organiseren vanuit Nieuw- en SintJoosland.

Ben v.d. Waart, bij uitstek een deskundige, geeft ter geruststelling aan dat de boomrestanten naar alle waarschijnlijkheid na een periode van 5 jaren weer hun oorspronkelijke vorm zullen hebben aangenomen.

De Leefkuil wordt nog steeds als fietsroute benut door jong en oud. Menigeen vindt dat het een wandelgebied is, de fietsers vinden het een veiliger weg dan te moeten omrijden. Waarom? Omdat bij het omrijden de confrontatie met auto's die weg een stuk onveiliger maakt. Nochtans wordt door verstopte wandelaars het drukke fietsverkeer, enkele malen per dag, als onveilig en hinderlijk ervaren en zou het nuttig kunnen zijn door handhaving de verkeersstroom enigszins in te dammen. De reactie van de heer de Jonge wekt de suggestie dat hij meent wel 'iets beters' te doen te hebben.

5. Mededeling door Mevr. W. Langelaar m.b.t. open tuinendag van 3 juni 2018.

Mevr. Langelaar wijst op in aanleg van een zgn. Voedselbos in de nabijheid van de Korte Boomdijk. Er zijn een groot aantal nuttige bomen en planten neergezet. Zij nodigt allen uit op 3 juni a.s. het voedselbos "De Lange Laere" te bezoeken.

Er zullen dan om 11.00 uur, om 13.00 uur en om 15.00 uur door Jos Willemsen rondleidingen verzorgd worden. Ter inzage heeft zij een plattegrond neergelegd alsmede een invitatiekaartje.

6. Trekdiijk, stand van zaken. Korte presentatie door de werkgroep Trekdiijk.

John de Rijke krijgt het woord en zal afgelost worden door Dana Schouw.

Zoals bekend is de Werkgroep tegenstander van de bestemming bedrijventerrein van de gebied Trekdiijk. Dat er ook een groot financieel probleem bestaat bij de Gemeente, is eveneens bekend. Maar alleen maar tegen zijn leidt niet tot een oplossing. Daarom heeft de werkgroep naarstig gezocht naar alternatieven.

Bovendien is van meet af aan de werkgroep voorstander van het betrekken van de inwoners van Nieuw- en SintJoosland en andere belanghebbenden bij het zoeken naar alternatieven en het participeren in de besluitvorming.

Het ziet ernaar uit dat in het coalitieakkoord, zoals dat recentelijk tot stand is gekomen, de participatie recht wordt gedaan. Het initiatief hiervoor heeft de Gemeente naar zich toe getrokken, wat zeer te waarderen is.

Maar nu de alternatieven.

Een zgn. PowerPoint presentatie ondersteunt de woorden van John de Rijke.

Het gaat over herinrichting van het terrein. Het gaat over warmteopslag, over wind en zonne-energie, over de wens CO2 neutraal te leven. Er worden welhaast futuristische modellen getoond die echter allerminst op fantasie berusten .

Dana Schouw geeft vervolgens, aan dat het gebied ook zou kunnen worden benut voor woningbouw. Waar is behoefte aan? Starters woningen? Betaalbare eengezinswoningen? Zelfvoorzienend wonen als leidmotief?

Voor woningbouw is misschien 10 ha. nodig. Dan rest nog 21 ha. Die kunnen worden benut voor recreatieve doeleinden. Toerisme is een populair onderwerp in Zeeland.

Ook zij geeft een aantal voorbeelden.

Wat kan deze ontwikkeling voor de Gemeenschap opbrengen? Voor Nieuwland afname krimp, wellicht ontstaat er ruimte voor betere voorzieningen zoals een supermarktje en/of een pinautomaat. Bovendien een mooie entree tot het dorp.

Peter Joosse geeft in overweging de gedachte dat de aankoop van de grond aan de Trekdiijk feitelijk gedragen moet worden door de gehele Middelburgse gemeenschap en dat het niet aangaat het dorp Nieuw- en SintJoosland alleen de dupe te laten worden.

Wim Staat geeft nog even aan dat het verzet tegen de vestiging van een bedrijventerrein door de Gemeente werd gepareerd met de opmerking: "Wat wil je dan?" Maar inmiddels heeft de werkgroep Trekdiijk opmerkelijke alternatieven aangedragen.

Alle aanwezigen worden van harte uitgenodigd nog meer recreatieve en of educatieve voorbeelden aan te dragen. De werkgroep zal steeds een open oor tonen.

Zoals afgesproken wordt hier een pauze ingelast.

7. Diverse mededelingen van de dorpswethouder, de dorpsmanager, de dorpsvereniging en de teams van Dorp van de Toekomst.

De heer Aalberts: de financiële situatie, op dat vlak is een positieve ontwikkeling waar te nemen. Gaat het over een financiële situatie dan komt onmiddellijk het Grondbedrijf in zicht.

Wat de Trekdijk betreft is er een deel als agrarische grond in beheer, enerzijds, en verkocht anderzijds. In de coalitie is trouwens afgesproken dat er een nieuwe werkgroep zal worden georganiseerd waarin alle belanghebbenden bijeen zullen komen. Dat zijn dan niet alleen de bewoners van omliggende woonkernen maar ook het hotel v.d. Valk.

Het initiatief van de vorming van die werkgroep ligt bij de Gemeente.

Voorts heeft de Gemeenteraad het wijktafelbudget geïndexeerd. Scheelt niet veel, maar toch.. Daarnaast heeft de Raad een bedrag van € 25.000,- beschikbaar gesteld te verdelen onder alle Wijkraden en/of Dorpsverenigingen. Voor Nieuw- en SintJoosland betekent dit een extra bijdrage van plm. € 2250,-. Dit bedrag staat dus los van het reguliere Dorpstafelbudget en kan besteed worden aan bijzondere projecten.

Ten gevolge van kabelwerkzaamheden werd het struikgewas aan de Zaagmolendijk verwoest. De bewoners waren daar allerm minst gelukkig mee en hebben daar actie voor gevoerd. De dorpsmanager, mevr. van Iwaarden, kan nu mededelen dat de beplanting weer geheel in ere zal worden hersteld. Er is een begroting van de kosten ingediend en geaccepteerd.

8. Aanvragen dorpstafelbudget.

Het budget bedraagt € 1513,- (wegens indexatie!). De groencheque pot bedraagt inmiddels € 1500,-. Het zoeken is naar een goede bestemming. Mochten er ideeën zijn dan houdt de Dorpsmanager zich aanbevolen.

Er zijn 4 aanvragen.

De activiteitencommissie Nieuwland vraagt € 400,-. Kosten organisatie Sinterklaasoptocht, disco voor de jongsten, Lampionoptocht.

Stemming: geen enkel bezwaar.

De Koersbalgroep heeft een nieuwe set ballen nodig. De oude geraken te snel uit de koers. Zij vraagt een bijdrage van € 230,-.

Stemming: geen enkel bezwaar.

Springplank groep. Met name de biljartclub.

De club wil wat vernieuwen waar onder een 'echte' biljartklok. Zij vraagt een bijdrage van € 275,-.

Stemming: geen enkel bezwaar.

Dan is daar de Lonneboot. Deze uitstekend florerende school heeft zo haar wensen die de niet geïnformeerde toehoorder niet als vanzelfsprekend over komt.

Lonneboot vraagt een bijdrage voor het inrichten van moestuintjes door de kinderen. Reden: zij weten in het algemeen nauwelijks waar voedsel vandaan komt. Trouwens het is ook een

anderszins leerzame activiteit. Lonneboot vraagt om een bijdrage van € 944,-- voor dit project.

Stemming: Wel discussie over wel of niet taak van de overheid. Maar tenslotte wordt ingestemd met bijdrage vanuit de groenchequepot.

Daar waar voedsel gekweekt wordt moet het natuurlijk ook voor consumptie worden klaargemaakt. Lonneboot heeft een prima idee daarvoor namelijk een Mobiele keuken. Toehoorders die in Mil. Dienst hebben gezeten weten nog wel hoe zo'n ding er kan uit zien. Enfin, de moderne vormgeving kost dan toch € 3000,-- (lijkt ons wat veel, maar goed...)

Het voorstel is € 750,-- bij te dragen vanuit het Nieuwlands budget.

Stemming: Opnieuw discussie. Mocht dat ding worden aangeschaft, dan willen wij wel bij het inwijden van het apparaat worden betrokken. Goed, dan wordt met de bijdrage ingestemd.

9. De rondvraag en, later, de sluiting.

- De Rode Leeuw staat er nogal schandelijk bij. Wat is de bedoeling? Handelsonderneming Poppe heeft het pand in beheer. Er zijn plannen waaronder een overnachtingsservice voor chauffeurs uit "verre landen". De Gemeente kan daar niet eisend in optreden. Er zijn vergunningen aan het pand verbonden.

- Ad Ridderbos, die de nieuwe website van Nieuwland mag gaan beheren, gaat binnenkort eindelijk op cursus. Wim Staat wil hem graag helpen met het bewerken van de website. Overigens, de actualiteit van een dergelijk bulletin valt of staat met de aanlevering van berichten. Hans van Hal belooft dat hij de staande website zal blijven onderhouden totdat er een nieuwe is.

-De begroeiing langs de Oude Rijksweg ter hoogte van de Leefkuil, is door het verbranden van autobanden tijdens de jaarwisseling is ten dele verwoest. Trouwens er was ook nogal sprake van verbrandingsresten die geruime tijd de omgeving vervuilden. Er is inmiddels aandacht voor. De struiken zullen worden hersteld.

-Wanneer wethouder Simons beweert dat er aandacht is voor de verkeerssituatie op de Oude Rijksweg, met name dus het zware verkeer, betekent dat dan dat er op redelijk korte termijn ook een verbetering te bespeuren is? Ook de Molendijk, duidelijk uit het zicht van eventuele 'handhavers', gaat gebukt onder zwaarbelaste snelheidsmaniakken.

Alvorens de vergadering wordt beëindigd en het krachtig nakaarten kan beginnen, neemt de voorzitter afscheid van de heer Aalberts, die heel wat jaren dorpswethouder is geweest. Zij dankt hem voor de goede samenwerking waarbij spitse discussies niet uit de weg werden gegaan. Zij wenst hem veel succes.

Het 'stokje' van dorpswethouder wordt overgedragen aan de heer C. Lodder. Zijn inleiding zal nog even op zich laten wachten.

Tenslotte rept een ieder zich naar de verversingen waar slechts met luide stem commentaar op de vergadering gegeven kan worden.

Voor verslag: A.G.Vluggen.