



Conceptverslag van de Dorpsstafel 15 november 2016.

Locatie: Durps'uus op d'n Oek. Aanvang: 20.00 uur.

Aanwezigen:

Voorzitter: Mevr. K. de Visser.

Dorpswethouder: Dhr. J.J. Aalberts.

Notulist: A.G. Vluggen.

Namens de Gemeente: Mevr. R. van Iwaarden, dorpsmanager.

Namens de Politie: Dhr. D. Kaljouw.

Namens politieke partijen: Mevr. C. van Doorn, LPM; Dhr. J. van Dijen, SP;

Dhr. B. Nieuwenhuis, VVD; Dhr. J. Schroevers, SGP; Dhr. J. Zwemer, CDA.

Afwezig met bericht: Dhr. T. Minheere, Mevr. C. van Koeveringe, Dhr.S.de Visser.

De Dorpsgenoten:

Dhr. A. Baas, dhr. J. Baaijens, dhr. J. A. Boogaard, dhr. D. Bliet, dhr. Cevaal, dhr. A. van Dalen, dhr./mevr. M. Dellebeke, dhr./mevr. P.J. van Dijk, dhr. P. van Eenennaam, mevr. L. van Eenennaam-Blok, mevr. J.A. van Eenennaam-van Belzen, mevr. D. Fraanje-Lammers, dhr. J. Fritz, dhr. A.J. van Hal, mevr. M. van Hal, dhr. P. Joosse, mevr. N.P. Klaassen-Heijboer, dhr.W.de Klerk, mevr. T.de Klerk-Bliet, mevr. A. Kroes, dhr. M. Kroes, dhr. A.J. Lous, mevr. J.A. van Melle-Vinke, dhr. R. Melse, dhr. P. Mesu, mevr. I. Minheere, mevr. G.N. Moens-Fritz, dhr. P. Nijssen, dhr.L.W.A.de Nooijer, dhr. A. Rentmeester, dhr. I.de Rijke, dhr./mevr. M. Snoek, dhr. W. Staat, mevr. M. v.d. Velde, dhr. A. Verhage, dhr.J.de Visser, mevr.L.de Visser, dhr. R. Walraven, mevr. C.M. Zwemer-de Keuning, dhr. F. Zegwaard, dhr. J.A. van de Guchte dhr. F Goudswaard, dhr. A. Sandee, dhr. L. van Eenennaam, dhr, Melse, dhr P. van Sluijs, mevr. M Snoek.

1. Opening en vaststellen van de agenda.

Mevr. K.de Visser opent de bijeenkomst. Heet iedereen hartelijk welkom en constateert, desgevraagd, dat de agenda geen aanvullingen behoeft.

2. Verslag van de Dorpsstafel van 19 april 2016.

Daar dat verslag geheel in de Dorpskrant is afgedrukt, worden de blz. nummers van dat boekwerkje benut. Ook naar aanleiding van het verslag geen inhoudelijke opmerkingen. Uitzondering vormt de plaats van de historische vlag van Nieuwland. Deze heeft in de Springplank een goede plek gevonden. Hiermee wordt het verslag aanvaard, met dank aan de notulist.

3. Vragen aan Politie/Handhaving van de Gemeente Middelburg.

Het woord is aan de heer D. Kaljouw, Wijkagent.

Er zijn weinig bijzonderheden te melden. Wat overtredingen betreft springt Nieuw- en SintJoosland, statistisch gezien, zeker niet in het oog.

Nochtans laat de heer Kaljouw een waarschuwing horen. Nu het seizoen met de korter wordende dagen nadert, halen ook de inbrekers hun attributen “uit het vet”. Dus maak het ze niet gemakkelijk.

* De brand in de Roode Leeuw bleek, na onderzoek, geen brandstichting te zijn geweest.

* Op het parkeerterrein bij de Roode Leeuw werd lekkage van dieselbrandstof geconstateerd. De oorzaak bleek geen defect aan het voertuig, doch een gat in de brandstoftank, opzettelijk daarin aangebracht teneinde de brandstof wettelijk te kunnen aftappen. Na melding bij de politie werd de brandweer ingeschakeld. De melder behoort eigenlijk van politiewege enige terugkoppeling te ontvangen. Deze geste liet de Hermandad achterwege.

* Aandacht wordt expliciet gevraagd voor het fenomeen “fietsendiefstal”. In het algemeen lijkt dat te worden gezien als een ongemak waar men schijnbaar terloops aan voorbij gaat. Het is evenwel van groot belang dat van iedere fietsdiefstal aangifte wordt gedaan. Dat kan, voor diegenen die over een internetaansluiting beschikken, digitaal. Maar ook telefonisch via het algemene politie nummer: 0900-8844 of aan de balie van een politiepost.

Het is dan wel zaak zoveel mogelijk bijzonderheden van de fiets te vermelden. Niet alleen de kleur of het merk, maar ook een ingegraveerde postcode of een framenummer.

In het algemeen geldt: maak het de fietsdief zo moeilijk mogelijk. Zet je fiets vast aan een beugel. Gebruik als het even kan twee sloten. Eén fietsslot is soms niet afdoende.

Mocht u ooit een gebruikte fiets worden aangeboden, probeer dan achter de geschiedenis van de fiets en/of de aanbieder te komen. Het kán een onverlaat zijn.

Tenslotte. Er worden in sommige wijken van Middelburg zgn. ‘voetjesacties’ gehouden. Dat wil zeggen dat enkele inwoners, onder begeleiding van politie en BOA, zich gedragen als waren zij inbrekers. De actie wordt gehouden in de vroege avond het heeft tot doel de inwoners op hun kwetsbaarheid te wijzen. Deelname is geheel vrijwillig. Belangstellenden kunnen zich zowel bij de wijkagent als bij de dorpsmanager melden.

* De Leefkuil wordt vaak benut als handig doorsteekje voor en door fietsers. Dat wordt als hinderlijk ervaren. Er is echter weinig aan te veranderen. Van politiezijde is het niet goed mogelijk daar voortdurend te posten.

* De oversteekplaats naar Mortiere op de Steenbakkerijweg is onvoldoende verlicht. Daarover worden herhaaldelijk opmerkingen geplaatst en het enige antwoord dat daarop volgt is de dooddoener “de verlichting voldoet aan de regels of de eisen”. Nochtans is het in dit duistere seizoen van belang dat zeker de mensen die uit het tunneltje tevoorschijn treden eerder zichtbaar worden voor het verkeer dat zich over de Steenbakkerij verplaatst. “Dat gaat nog eens goed fout!” klinkt de waarschuwing. Het Waterschap zal worden aangezocht samen met de inwoners naar verbetering van de situatie te gaan kijken. Met name Alex ten Hage en Kees Slabbekoorn zullen hierbij betrokken worden.

* In de Scheldepoortstraat staat een autootje zich in toenemend onkruid te nestelen. Is hier op termijn iets aan te doen?

De heer D. Kaljouw wordt hartelijk bedankt voor zijn stimulerende inbreng.

4. Plannen voor de realisering van Buurthulp.

De Dorpsvereniging heeft haar licht opgestoken bij Porthos en Mantelinge, hoe dit te realiseren. De voorkeur gaat vooralsnog uit naar samenwerking met Mantelinge. Vanzelfsprekend is het van cruciaal belang dat er zich vrijwilligers aanmelden. In de Dorpskrant werd een groengekleurd formulier gevoegd waarin de verschillende mogelijkheden kunnen worden aangekruist.

5. Uitbreiding Lonneboot en toekomst Springplank.

Mede dankzij de kinderrijkdom in de Mortiere, groeit het leerlingenaantal dat gebruik maakt van de Lonneboot zodanig sterk dat er al 2 zgn. units zijn geplaatst. Inmiddels ziet het er naar uit dat deze, op zich weinig charmante, uitbreiding niet meer toereikend is. Voordat het schooljaar 2017-18 aanvangt, dient er een gedegen oplossing voor dit ruimtegebrek gevonden te worden. Een niet eenvoudig op te lossen probleem. Natuurlijk werd onmiddellijk aan de Springplank gedacht. Dit gebouw grenst weliswaar aan de Lonneboot, doch vermoed wordt dat, gezien de leeftijd van dit gebouw, een wel zeer grondige renovatie zal moeten leiden tot een voor modern onderwijs geschikte ruimte. Voorts is dat gebouw al jarenlang in gebruik door een biljartclub, activiteiten voor ouderen alsmede een spoortreinhobbyclub. Voor deze grote groep gebruikers kan niet zomaar andere huisvesting gevonden worden.

Enkele ideeën kwamen ter tafel.

- kunnen de gebruikers van de 'voormalige Rabobank' misschien het veld ruimen?
- kan het voorgenomen restaurant aan de Veerstraat een andere bestemming krijgen?
- kan op het driehoekige terrein tegenover de Voetbalclub misschien een school verrijzen?
- kan er ruimte benut worden aan de rand van de Speeltuin?

Hoe dan ook, de gebruikers van de Springplank, ook wel genoemd "de bejaarden", zullen niet in de steek worden gelaten, belooft de heer Aalberts.

De heer de Klerk meldt de ietwat botte reactie die hem te beurt viel toen hij deze kwestie in de Springplank aan enkele wethouders voorlegde. Ofschoon als termijn door een woordvoerder van de gemeente eind van dit jaar (2016) als termijn voor de oplossing werd genoemd, lijkt zich dit probleem niet in een paar weekjes te laten oplossen.

6. Stand van zaken Trekdiik.

Het woord is aan de heer Aalberts. De Provincie verlangde van de drie Walcherse gemeenten een bedrijventerreinprogramma te realiseren per 1 november 2016. Dat is niet haalbaar gebleken. Een knelpunt lijkt gevormd te worden door 30 ha terrein dat grotendeels in de gemeente Vlissingen ligt. Voorts willen sommige bedrijven wel wat indikken, waarbij vrijkomende ruimte in Arnestein zou kunnen worden benut,

maar er zijn ook bedrijven die werkelijk willen uitbreiden. Economisch onderzoek zou de noodzaak naar nieuw industrieterrein zoals Trekdijk moeten aantonen. Intussen worden wat stukken grond rond dit gebied ter verkoop aangeboden. De kern van het voor industrie bestemde terrein blijft echter intact.

Hans van Hal die zich in deze materie zeer heeft verdiept, geeft een presentatie waarin tal van feiten de revue passeren. De presentatie van de vorige dorpsstafel is toegestuurd aan vertegenwoordigers van alle betrokken bestuursorganen. In Nieuw-en SintJoosland is een werkgroep geformeerd die ook als actiegroep zich kan manifesteren.

Hans legt de aanwezigen voor de gang van zaken rond de aankoop van het gebied Trekdijk, te beginnen in 2008.

Ofschoon de gemeenschap Nieuw-en SintJoosland zich tegen het inrichten van een nieuw industrieterrein aan haar grens kant, lijkt de gemeenteraad, door de jaren heen, ook met dit plan te worstelen. Het is een politiek item geworden en dus is de afloop ongewis. Daarnaast is het ook een financieel probleem dat in klimmende mate roept om een oplossing.

Er zijn stemmen die zeggen dat de behoefte aan industrieterrein in heel Zeeland afnemend is en zeker niet op korte termijn zal toenemen. Bovendien is er nog, in verhouding, genoeg ruimte over op oudere terreinen, zoals b.v. Arnestein.

De inleiding laat tal van argumenten zien die erop wijzen dat de aankoop en de niet ten spoedigste daarop volgende verkoop, de gemeente en daarmee ook de gemeenschap, wel eens heel veel geld kan gaan kosten.

Betekent dat “uithuilen, het verlies nemen en opnieuw beginnen” of volharden in het plan een industrieterrein in te richten.

Ofwel welke mogelijkheden restten de heer Aalberts als wethouder nu de Buurgemeenten het gebruik van de Trekdijk als aanvullend bedrijventerrein afwijzen:

- . Proberen de Provincie van de noodzaak te overtuigen?
- . Terug naar de Raad om dan maar van de Trekdijk als bedrijventerrein af te zien?
- . De Raad voorstellen de Rekenkamer een onderzoek te laten doen?.

In zijn nawoord vergelijkt de heer Aalberts zijn positie als dat van een eigenaar van een schoenenwinkel. Met een winkel vol niet bijster modieuze schoenen trek je minder klanten dan met een winkel waar de moderniteit je vanaf de schappen toelacht.

Al spoedig is dan een gelijkenis getrokken tussen Arnestein, met zijn beduimelde uitstraling, tegenover een geheel nieuw in te richten terrein dat nog alle kansen biedt aan creativiteit.

Tsja, dat de inwoners van Nieuw-en SintJoosland daar de pineut van dreigen te worden is ook weinig wenselijk. Hij belooft er alles aan te zullen doen om de hinder voor de inwoners te minimaliseren. Maar of hij daarmee de aanwezigen geruststelt?

De presentatie van Hans bleek geen gemakkelijke kost. Eiste nogal wat van de toehoorders. Maar het was een gedegen werkstuk, waar het tegengeluid tegen de bestemming van de Trekdijk helder uit naar voren kwam.

7. Diverse mededelingen van de dorpswethouder, de dorpsmanager, de dorpsvereniging en de teams van Dorp van de Toekomst.

- * Ooit beloofde een vertegenwoordiger van het Waterschap bomen te planten langs de Wezichtweg. Dit ten dienste van de verkeersveiligheid. Wellicht is dit orgaan tot actie te porren?
- * De Boomdijk wordt door Staatsbosbeheer “geknipt en geschoren”. 600 bomen plus ondergroei worden verwijderd. Maar er zullen nieuwe bomen voor worden teruggezet. Beloofde Staatsbosbeheer.....
- * De picknickplaats aan de Zaagmolendijk zal in 2017 worden gerealiseerd. Het is een initiatief van de bewoners waaraan de gemeente gaarne meewerkt. Zo zal er aan de Veerдам een speelplaats voor kinderen worden ingericht.
- * Het project ‘onderbordjes’ ondervindt geen vertraging. Het is nog niet iedereen bekend dat deze worden geplaatst.
- * In de verschillende wijken van Middelburg zal een bijzondere roos worden geplant in de maanden juni en juli 2017. Dit in het kader van ‘Middelburg Rozenstad’.
- * Een verkeersdrempel is gewenst aan het begin van de Molendijk. Kennelijk haast het gemotoriseerde verkeer vanuit Middelburg zich de dijk op wat gevaarlijke situaties kan opleveren voor de aanwonenden.

9. Rondvraag en sluiting.

- * Langs de Oude Rijksweg staat hier en daar een hoge grassoort die al aardig geel begint te worden. Het lijkt aan te bevelen dit gras te maaien teneinde te voorkomen dat het droge gewas vlam vat.
- * Is het een idee dat DELTA transformator blok in ludieke kleuren te hullen? Die grijsachtige kast is zo toch ook geen gezicht.
- * De gemeente heeft, om papier te besparen, uitgevonden dat je vergaderingen per onderwerp net zo goed kunt beluisteren. Dus even snel iets opzoeken is er niet meer bij. (Het moet niet gekker worden!)
- * Opnieuw klinkt de verzekering dat de ontwikkeling van de Trekdijk niet tot totale verloedering zal leiden. Hoe e.e.a. er zal gaan uitzien is nu nog niet te voorspellen.
- * Voorheen garage Joosse ziet er niet uit. Hier is weinig tot niets aan te doen verklaart de dorpswethouder.

Tenslotte wordt de vergadering gesloten met dank voor de enthousiaste inbreng van de aanwezigen.

Voor verslag,

A.G. Vluggen