



Conceptverslag overleg "Dorp van de Toekomst"

Donderdag, 2 november 2017. 16.00-17.30 uur. Durps'uus op d'n Oek.

Aanwezig: Rianne van Iwaarden (gem. Middelburg), Herco Beekman (i.v.m. Website), Hans van Hal, Ko de Visser, Ben v.d. Waart, Heleen Lokker, John de Rijke, Peter Nijssen, André Vluggen.

Afwezig met bericht: Lia Zwemer, Izaäk de Rijke, Louis de Nooijer, Martina Keijzer, Esmee Welleman (politie).

1. Rianne opent de bijeenkomst. Zij stelt Herco voor die een websiteconcept heeft ontwikkeld dat door menige wijk(dorps)vereniging is te gebruiken. Later zal hij nadere uitleg geven.

2. n.a.v. verslag 18 april jl.

Het elektriciteitshuisje is voorzien van een 'antigrafityverf' in een min of meer onopvallende kleur. Deze verf laat niet toe dat er een vrolijke afbeelding op wordt aangebracht. Teneinde het gebouwtje toch iets te camoufleren zou er wat beplanting omheen geplaatst kunnen worden, mits deze niet te diep wortelt, omdat daarmee de zo zorgvuldig aangebrachte kabels gevaar zouden kunnen lopen. Daarbij komt dat van het hokje ook de deur geopend moet kunnen worden. In deze bijeenkomst komen we er niet uit wat we er mee aan moeten. Daarbij komt dat de onopvallende kleur er ook aan bijdraagt het gehele geval "over het hoofd te zien".

* Het bericht dat de wijk Mortiere door middel van een geluidsscherm van de omringende snelwegen zal worden afgeschermd, leidt tot de opmerking dat aan de zijde van Nieuwland ook een dergelijke voorziening op zijn plaats zou kunnen zijn. Rianne zal nagaan of er bij de Gemeente nieuws ter zake is te vinden.

* Per december van dit jaar zullen er in de speeltuin containers worden geplaatst ter vervanging van de te verliezen ruimte van de Springplank. Deze containerisatie is zeker geen ideale oplossing, maar wellicht wel te meest snelle. Gezien de uitbreiding van het aantal woningen in de Mortiere, valt te verwachten dat de school in enkele jaren opnieuw uit haar voegen groeit. Maar wie dan leeft , die dan zorgt? Het lijkt soms dat de Gemeente Middelburg aan haar zorgplicht, ook voor de inwoners van Nieuw en SintJoosland, met verschillende maten meet.

* Nog een paar eenvoudige voorbeelden. Het fietspad dat Mortiere verbindt met de Nieuwlandseweg/Zaagmolendijk en dat via een tunneltje intensief wordt gebruikt, is nog steeds slechts bedekt met smalle betonplaten. Aan ruimere inrichting wordt niet gewerkt. Is dat de verantwoordelijkheid van het Consortium? Of geldt hier een algemeen belang?

* Bij de zgn. Leefkuil is behoefte aan extra verlichting. Er is een aansluiting voorhanden. Maar een vraag ter zake werd beantwoord met: "als je last hebt van die duistere plek loop je toch gewoon een straatje om!"

* Ruimteperikelen rond de uitbreiding van de school hadden , wellicht, kunnen worden verminderd door aan het dorps huis een extra lokaal te construeren.

En verder:

* “Het Veertje”. Er lijkt nauwelijks perspectief in deze zaak. Is het een vergunningenkwestie? Of gaat het hier voornamelijk om een financieel, zakelijke aangelegenheid. Kennelijk wordt er wel huur afgedragen, die, naar verluidt, niet mals is.

* Op termijn zou er misschien weer een horecavestiging kunnen komen in de Roode Leeuw. Dit, inmiddels beduimelde, pand zou in eigendom zijn genomen door of namens een familie Poppe. Terzijde wordt evenwel geopperd dat het wachten is op het ‘vuurwerkseizoen’ waarin het pand in vlammen zou kunnen opgaan. Om zo ruimte te bieden voor aantrekkelijke nieuwbouw. Wie weet kunnen de biljarters uit de Springplank er terecht.

Tenslotte wordt het verslag van 18 april jl. in dank aan de notulist, aanvaardt.

3. De Trekdijk.

Deze kwestie leidt nog voortdurend tot vragen. Hans van Hal, bij uitnemendheid ingevoerd in dit dossier, wil er nu niet al te veel over zeggen. Maar geeft wel aan dat in de contacten met de wethouder er nogal eens onzorgvuldigheden aan het licht komen. Mede daarom vond vorige week hierover een gesprek plaats met de wethouder, waarbij helaas de voorzitter van de werkgroep Trekdijk om gezondheidsredenen verstek moest laten gaan. Hierbij bleek dat de wethouder de verkoop van het stuk grond aan bedrijven blijft nastreven, immers dat is de opdracht aan hem door de Raad gegeven. Daarom vond de wethouder de persoonlijke kritiek in de dorpskrant niet terecht. De werkgroep is echter van mening dat de wethouder de noodzaak van de Trekdijk blijft overdrijven. Maar blijft ook bezorgd dat de Trekdijk tot een tweederangs bedrijventerrein dreigt te verworden.

In het gesprek werd door John de Rijke aan de wethouder voorgesteld andere meer duurzame en minder bedreigende invulling van de Trekdijk te onderzoeken.

De overwegingen vanuit andere bronnen dan die uit de Raad, worden door hem terzijde geschoven zolang deze niet passen in het “te gelde maken” van het gebiedje aan de Trekdijk.

Belangrijke besluiten over de Trekdijk zullen waarschijnlijk na de verkiezing van de nieuwe Gemeenteraad worden genomen. Tegen die tijd is het evenmin realistisch te denken dat daarna de bedrijven zullen staan te trappelen van enthousiasme.

In verband met de raadsverkiezingen op 21 maart 2018 stelt Hans voor in de dorpskrant van februari het standpunt van de politieke partijen t.a.v. de Trekdijk op te nemen.

* Naar aanleiding van deze discussie wordt geopperd een zgn. “Politiek Café” in te richten waar inwoners van Nieuw- en Sintjoosland de nieuwe Raadsleden wat vragen voor de voeten kunnen werpen. Dit aardige idee zal Rianne aan het Bestuur van de Dorpsvereniging voorleggen.

4. Besteding van de Groencheque. (Er staat nog € 1000,-- als saldo)

Bij de Zaagmolendijk heeft “de kabeltrekker” de beplanting over een fikse afstand geheel vernietigd. Om deze schade nu te vergoeden vanuit de groencheque lijkt niet de bedoeling. Immers, de opdrachtgever, zijnde DELTA, moet eerst maar eens aangesproken worden. Heleen veronderstelt daar een contactpersoon te kunnen vinden.

* Lijdt de beplanting in de Leefkuil een kormervol bestaan? Ko de Visser en Ben v.d. Waart bekijken de kwestie.

Zo wordt er geen doel voor de groencheque gevonden. Het saldo blijft intact.

5. Een website.

Uitleg door Herco Beekman.

Hij vertelt hoe hij ertoe is gekomen een standaard website te ontwikkelen. Voorts laat hij zien wat er allemaal op het computerscherm kan worden weergegeven.

Punt is natuurlijk, wie zet al die berichten er op en hoe voorkom je onwenselijkheden. Er zijn een aantal vaste functies nodig. Met de nieuwe opzet kan in principe, iedereen, die met Word overweg kan en daartoe geautoriseerd, een artikel plaatsen of wijzigen.

In Nieuwland is de website inmiddels geheel in handen van Hans van Hal. Een bewerkelijke zaak, die veel tijd vergt en de kennis van HTML-taal vereist. Bovendien is de lay-out ook niet van de modernste. Hij zou zich na de nieuwe opzet uit die werkzaamheden garne terugtrekken.

De website-opzet van Herco lijkt geïnspireerd op de lay-out van Windows-10. Dat ziet er geheel anders uit. (voor de leek een wilde chaos!)

De functies die bij dit concept horen zijn : een secretaris, aan plaatser van artikelen nadat deze zijn goedgekeurd en eventueel bekend maken aan sociale media zoals Facebook en Twitter. Dat hiermee ook jongeren beter bereikt worden, was in andere wijken goed merkbaar. Herco blijft de hoofdbeheerder van de website om zo nodig de layout aan te passen.

Hans twijfelt of hiervoor bestuursleden van de dorpsvereniging zijn te interesseren. Herco adviseert in ieder geval al met een Facebook-account te beginnen.

Kortom. Het idee van Herco is actueel, maar de invoering in Nieuw- en SintJoosland zal nog wat overleg vergen. Behalve eenmalige opstartkosten van € 75 zullen de kosten niet veel anders zijn dan van de huidige website.

6. Dorpstafel van 16 november a.s.

In te brengen agendapunten? Geen...ofschoon. De Trekdijs staat weliswaar niet op de agenda, maar hier zal de wethouder ongetwijfeld iets over zeggen. Hans denkt dat daarop ongetwijfeld een reactie volgt.

7. Rondvraag en sluiting.

Heleen stelt vast dat er in ons dorp tal van clubs en/of verenigingen zijn die ieder voor zich trachten te overleven. Zou het mogelijk zijn vertegenwoordigers van alle clubs bijeen te brengen teneinde te bezien of er gezamenlijke belangen kunnen worden gevonden? Een vraag voor de Dorpsvereniging wellicht!

* Wat moeten die bieten op het terrein bij de Rode Leeuw? Kan dat zo maar?

* De organisatie van een Zomerfeest wordt wel steeds moeilijker....

Rianne sluit de vergadering om 17.45 uur. Er viel veel te bespreken.

Zij dankt alle aanwezigen voor de inspirerende inbreng.

Voor verslag:

André Vluggen.