

Een kleine donatie kan helpen een groot onheil te voorkomen

Beste bewoners,

Tot onze grote teleurstelling heeft een verdeelde gemeenteraad besloten dat er op de Trekdijk een logistiek bedrijventerrein komt. Dat betekent grote loodsen en veel vrachtverkeer. Maar ook twee extra afslagen op de Weizichtweg om dat vrachtverkeer het bedrijventerrein op en af te laten rijden. Dit terwijl de Weizichtweg, met twee dodelijke ongevallen al gevaarlijk is gebleken. De volgende gevaarlijke situaties zijn dan op de Weizichtweg te verwachten, vooral bij slecht zicht.



Bovendien antwoordde het college ontwijkend op vragen rond de sterke geruchten van centrale afvalinzameling op de Trekdijk. We zijn er niet gerust op. De dorpsvereniging en de werkgroep Trekdijk hebben dan ook besloten in hoger beroep te gaan bij de Raad van State.

Wat willen we bij de Raad van State bereiken?

Dat de gemeente alsnog serieus met de Nieuwlanders overlegt over acceptabelere invullingen. Want al houden we de Trekdijk het liefst groen, we blijven bereid mee te denken over oplossingen, waar ook de gemeente mee geholpen is. Een meer hoogwaardige invulling, liefst met meerwaarde voor de Mortiere en Nieuw- en St. Joosland en zo min mogelijk overlast, milieubelasting en horizonvervuiling.

Is het je wat waard om te helpen een logistiek bedrijventerrein te voorkomen?

We hebben een gerenommeerd juridisch adviseur bereid gevonden ons bij te staan om deze plannen tegen te houden. Hij acht ons bovendien zeer kansrijk. Om alle daarvoor te maken proceskosten te dekken, verwachten we dat een bijdrage van gemiddeld € 8 per gezin voldoende is. We vragen daarom een vrijwillige éénmalige bijdrage van € 5 a € 15 per gezin, maar ieder ander bedrag is uiteraard ook welkom. Zelfs met € 1 kun je al laten merken dat je ons steunt om dit onheil te voorkomen en we ook niet verder ingesloten raken tussen overlast gevende snelwegen en bedrijventerreinen.

Scan de QR-code hiernaast met de camera van je mobiele telefoon om jouw bijdrage snel en eenvoudig over te maken.

Of maak jouw bijdrage (bij voorkeur vóór 1 maart) over op:

Rekeningnummer: **NL86 RABO 0303851783**

Ten name van: **Dorpsvereniging Nieuw en Sint Joosland**

Onder vermelding van: **Proceskosten Trekdijk**



Met de 500 huishoudens in ons dorp hopen we, inclusief de reeds ontvangen donaties, ongeveer € 4.000 binnen te halen. Als dat lukt, is dat tevens een duidelijk signaal naar de nieuwe gemeenteraad, die volgende maand wordt gekozen. Dit signaal mogen ze niet negeren. Op onze website en in de volgende dorpskrant wordt bekend gemaakt hoeveel het heeft opgeleverd. En als we ons gelijk halen, worden de proceskosten vergoed en kan ieder zijn donatie terug ontvangen.

Alvast onze hartelijk dank namens bestuur dorpsvereniging en werkgroep Trekdijk.

Krina de Visser en John de Rijke.

februari 2022

Op de achterkant staat een beknopte samenvatting van de bedenkelijke besluitvorming over de Trekdijk.

De Trekdijk, samenvatting van de bedenkelijke besluitvorming

December 2008: Middelburg besluit tot dure aankoop Trekdijk

Voor een veelvoud van de marktwaarde kocht de gemeente de Trekdijk voor een toekomstig bedrijventerrein. Het zou de toen al zwakke financiële situatie van de gemeente alleen maar verergeren. Bovendien is de aankoop tegen de zin van de Nieuwlanders en van Vlissingen. De Trekdijk leidt dan ook tot jarenlange onmin tussen Vlissingen en Middelburg.

Juli 2009: Statuten dorpsvereniging aangepast

Om ons bij een eventuele rechtsgang naar de Raad van State kansrijker te maken, zijn de statuten aangepast. Dat kan ons nu goed van pas komen.

Februari 2017: Eigen rapport college zegt "Trekdijk is nodig"

Omdat te voorkomen dat de veel lagere landbouwwaarde in de boeken moet, wil het college dat de Trekdijk een bedrijventerrein wordt. Vlissingen blijft tegen omdat er in de regio nog voldoende ruimte is. Het college laat een rapport opstellen waarin enkele bedrijven bereid zijn te verklaren dat ze in de buurt van Middelburg grote kavels zoeken, die nergens op Walcheren zijn te vinden". Het college weigert echter, ook niet onder geheimhouding, mee te delen om welke bedrijven het gaat.

Juni 2017: Raad van Vlissingen verzet zich massaal tegen de Trekdijk

De raad van Vlissingen doorziet dit spel en besluit massaal niet in te stemmen met de ontwikkeling van de Trekdijk tot bedrijventerrein. Deze consultatie van de raad in Vlissingen bleek achteraf een wassen neus. De provincie (Gedeputeerde Staten) bleek al te hebben ingestemd met het ontwikkelen van de Trekdijk. Dit maakte de weg vrij voor de volgende stap.

Januari 2018: Verdeelde raad besluit tot bedrijventerrein Trekdijk van 18 hectare

Om een financiële afwaardering van de Trekdijk te voorkomen, besloten de coalitiepartijen dit vlak voor de raadsverkiezingen. Het leidt tot grote verontwaardiging in Nieuwland. De Trekdijk wordt daarmee het belangrijkste verkiezingsthema. Overigens verweten later het PvdA en ChristenUnie via een motie van afkeuring dat hun instemming was gebaseerd op misleidende informatie van het college.

Voorjaar 2018: Nieuwlanders mogen meebeslissen over hoogwaardige invulling Trekdijk

Vooral dankzij de massale protesten uit Nieuwland wordt na de raadsverkiezingen van maart 2018 door de dan grootste partij, de LPM, een participatieproces bedongen. De Nieuwlanders mogen meebeslissen over een hoogwaardige invulling, met aandacht voor ons woon- en leefgenot.

November 2019: Participeren een "fopspeen"?

De coalitiepartijen uit de voorgaande raadsperiode (CDA, VVD en SGP) leken een zinvolle participatie tegen te werken. Zo trok het college zich terug uit het participatieproces en de andere participatiepartner, de Middelburgse bedrijvenclub, wilde slechts uitvoering van het eerder genomen besluit. Voor het college stond blijkbaar vooraf al vast dat de Trekdijk een logistiek bedrijventerrein zou worden. Dit heeft niets met de beloofde hoogwaardige invulling te maken. Er komt wel een zonnepark en een boomgaard als groene bufferzone, waardoor wat minder ruimte voor bedrijven.

Mei 2021: Nieuwlanders hebben geen vertrouwen in een zinvolle vervolgp participatie

Nadat met de raad afspraken waren gemaakt over de vervolgp participatie Trekdijk, komt het college plotseling met een nieuw voorstel: Geen boomgaard en geen zonnepark, waardoor meer ruimte voor bedrijven. Het betekent opnieuw een motie van afkeuring over de manier waarop het college met het Trekdijk-dossier omgaat.

November 2021: Raad stemt in met bestemmingsplan Trekdijk

Het college wil zich het recht voorbehouden om meer overlast gevende bedrijven van een hogere milieucategorie op de Trekdijk toe te staan. De raad heeft echter het college deze bevoegdheid ontnomen, maar stemde wel in met een bestemmingsplan Trekdijk, dat de komst van grote logistieke bedrijven mogelijk maakt.

Waarom wil de gemeente een logistiek bedrijventerrein?

Middelburg heeft zich met de aankoop van de Trekdijk financieel in de nesten gewerkt. Daarom wilde het college er niet aan meewerken om eerst de al jaren ongebruikte bedrijfsgrond op Arnestein te benutten. Vlissingen heeft enkele km 's verder langs de A58 bij Souburg ook nog ruimte, maar Vlissingen wenst daar terecht geen grote logistieke bedrijvigheid. Die bedrijven kunnen ook in het Sloegebied terecht.

Nieuw- en Sint Joosland heeft zich vaker succesvol verzet tegen dreigende overlast

Oudere inwoners herinneren zich ongetwijfeld de plannen van Middelburg om onze historische haven te dempen voor een vuilstortplaats, of de plannen van 2 mega varkenstallen, of een slibdepot in de ons omringende polders om vervuild havenslib te dumpen. Mede door ons verzet is dit niet gelukt. We hebben al meer dan genoeg hinder van het wegverkeer op de A58 en N57 en zijn al ingesloten door bedrijven in het Sloegebied en Arnestein.