

Nieuw- en Sint Joosland, 29 maart 2022.

Geachte leden van de gemeenteraad van Vlissingen,

Om de volgende reden brengen we onze eerder verstuurde brief nogmaals onder uw aandacht.

1. De provincie heeft beroep bij de Raad van State aangetekend tegen het vastgesteld bestemmingplan Trekdijs

Het college van Middelburg heeft het bestemmingsplan Trekdijs in strijd met de eis van de provincie ter vaststelling aan de raad voorgelegd. De provincie had namelijk vooraf laten weten:

"De provincie Zeeland eist dat, voordat het bestemmingsplan Trekdijs wordt vastgesteld, in de drie Walcherse gemeenten besluitvorming heeft plaatsgevonden over het nieuwe bedrijventerreinprogramma, waar Trekdijs onderdeel van uitmaakt."

De raad van Vlissingen is hierover door hun college geïnformeerd via het **antwoord op vraag 3** van de D66-fractie.

De raad van Middelburg is echter door hun college voorgehouden dat het bestemmingsplan in november 2021 kon worden vastgesteld op basis van het oude bedrijventerreinprogramma 2017-2021.

2. Reactie op onze ingediende zienswijze

Onze zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan Trekdijs leidde slechts tot de voor ons teleurstellende reactie: *"De ingediende zienswijze van de Dorpsvereniging Nieuw- en Sint Joosland en Werkgroep Trekdijs leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan"*.

Mede daarom hebben ook wij beroep aangetekend bij de Raad van State. Voor zover ons bekend heeft ook de Zeeuwse Milieufederatie dat gedaan.

3. De consequenties van de raadsverkiezingen op het nog vast te stellen bedrijventerreinprogramma

Middelburg steunt af op een groenere en progressievere coalitie/college. Hierdoor is de kans klein dat Middelburg instemt met meer dan 5 hectare Trekdijs in het nieuwe bedrijventerreinprogramma 2022-2026. Het college van Vlissingen neemt een definitief besluit over het nieuwe bedrijventerreinprogramma na consultatie van de raad. Zoals we in onze eerdere brief al hadden aangegeven, wordt naar verwachting in het conceptprogramma meer dan 5 hectare Trekdijs opgenomen.

We vertrouwen erop dat ook de nieuwe raad in Vlissingen hun college adviseert hier niet mee in te stemmen. De argumenten in genoemde brief zijn nog zeer actueel.

Hoe verder?

Natuurlijk houden we de Trekdijs het liefst groen. Maar gezien de financiële problematiek van de gemeente Middelburg, zijn voor ons minder bedreigende invullingen bespreekbaar. Invullingen, die de leefbaarheid ten goede komen en tegemoet komen aan actuele vraagstukken, waar ook de gemeente Vlissingen profijt van kan hebben. Voorbeelden hebben we onderin onze eerdere brief al aangegeven.

Met vriendelijke groet,

Voorzitter dorpsvereniging Nieuw- en Sint Joosland
Mevr. K. de Visser
Korte Weg 4
4339 AS Nieuw- en Sint Joosland
Tel. 0118-602255

Voorzitter werkgroep Trekdijs
Dhr. J. de Rijke
Achter de Kerk 6
4339 AN Nieuw- en Sint Joosland
Tel. 0118-602145 of 06-12055214

U kunt ook contact opnemen via: j.de.rijke5@kpnplanet.nl

Kopie: Raadsleden Middelburg, PZC.

Referentiedocumenten:

Het **beroep van de provincie** tegen het vastgesteld bestemmingsplan Trekdijs.

Onze 18 juni 2021 **verstuurde brief** aan de raad van Vlissingen.

De door ons ingediende **zienswijzen** tegen het beoogde bestemmingsplan Trekdijs.

Het rapport met de **reacties** op alle ingediende zienswijzen.

Onze website over de Trekdijs: **www.trekdijs.nl**.